



BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC
TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI



LÝ LỊCH KHOA HỌC

1. Thông tin cá nhân	
Họ và tên	Nguyễn Thị Khuy
Ngày, tháng, năm sinh	27 - 01 - 1076
Giới tính	Nữ
Nơi sinh	Hải Lộc - Hải Hậu - Nam Định
Địa chỉ liên lạc	89 Phùng Hưng, phường Phúc La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
Điện thoại cơ quan	0902 130 130
Điện thoại di động	0986 825 167
Email	ntkhuy@hunre.edu.vn
Học vị	Tiến sĩ
Năm, nơi công nhận học vị	Năm 2016, Học viện Nông nghiệp Việt Nam
Học hàm	
Năm phong hàm	
Chức danh nghề nghiệp	Giảng viên chính
Chức vụ và đơn vị công tác	Trưởng bộ môn, Khoa Quản lý đất đai

2. Trình độ học vấn			
2.1. Quá trình đào tạo			
Năm tốt nghiệp	Bậc đào tạo	Ngành (chuyên ngành) đào tạo	Cơ sở đào tạo (ghi rõ tên và quốc gia)
1999	Đại học	Quản lý đất đai	Trường Đại học Nông nghiệp I Hà Nội
2004	Đại học	Kế toán	Trường Đại học Kinh tế Quốc dân
2004	Thạc sĩ	Quản lý đất đai	Trường Đại học Nông nghiệp I Hà Nội
2015	Tiến sĩ	Quản lý đất đai	Học viện Nông nghiệp Việt Nam

2020	Đại học	Ngôn ngữ Anh	Trường Đại học Mở
2.2. Tên luận án tiến sĩ (nếu đã bảo vệ)		Nghiên cứu thực trạng và giải pháp tăng cường tham vấn cộng đồng trong quản lý đất đai trên địa bàn huyện Lương Sơn, tỉnh Hoà Bình	
2.3. Các khóa đào tạo ngắn hạn (nếu có)			
Thời gian	Nội dung đào tạo		Đơn vị đào tạo
2.4. Trình độ ngoại ngữ			
Ngoại ngữ	Trình độ, mức độ sử dụng		
Anh văn	Giao tiếp		

3. Quá trình công tác		
Từ năm...đến năm..	Nơi công tác	Vị trí công tác
2001-2004	Trường trung học Địa chính TW 1	Giáo viên
2005- 2010	Trường Cao đẳng Tài nguyên và Môi trường Hà Nội	Giảng viên
2010 - Nay	Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường Hà Nội	Giảng viên

4. Nghiên cứu khoa học				
4.1. Lĩnh vực nghiên cứu				
Hướng nghiên cứu chính	Nghiên cứu chính sách về quản lý và sử dụng đất đai: định giá đất; tài chính đất đai; chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; đăng ký đất đai và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Đấu giá quyền sử dụng đất; tham gia của cộng đồng trong hoạt động quản lý, sử dụng đất.			
Chuyên ngành nghiên cứu	Quản lý đất đai, bất động sản			
4.2. Các công trình khoa học đã công bố				
4.2.1. Sách chuyên khảo, sách tham khảo, giáo trình, sách hướng dẫn...				
STT	Tên sách	Mức độ tham gia (là chủ biên, là đồng tác giả, tham gia viết một phần)	Năm xuất bản	Nơi xuất bản
1	Định giá đất	Đồng chủ biên	2014	Nhà xuất bản Sự thật
2	Tài chính đất	Đồng chủ biên	2019	Nhà xuất bản Tài nguyên - Môi trường và Bản đồ Việt Nam

4.2.2. Các bài báo đăng trên tạp chí khoa học trong nước

STT	Tên bài báo	Năm công bố	Tên, số tạp chí công bố, trang tạp chí	Mức độ tham gia (là tác giả/đồng tác giả)
1	Quyền sử dụng đất trong thị trường bất động sản	2009	Số 16 (78) tạp chí Tài nguyên và Môi trường năm 2009	Đồng tác giả
2	Hiện trạng quản lý và sử dụng đất huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình	2013	Số 41 tạp chí Khoa học đất năm 2013: ISN 2525-2216	Đồng tác giả
3	The Public Policy on Land with the Community Consultation in Hoa Binh province	2013	Hunre – Cpapari 1 st international conference on public policy and land issues	Đồng tác giả
4	Tham vấn cộng đồng trong quản lý đất đai ở tỉnh Hòa Bình	2013	Số 43 tạp chí Khoa học đất năm 2013: ISN 2525-2216	Đồng tác giả
5	Tham vấn cộng đồng trong bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình	2014	Tập 12 số 5 tạp chí Khoa học và phát triển năm 2014; ISSN 1859-0004	Đồng tác giả
6	Cơ sở lý luận về cộng đồng và tham vấn cộng đồng trong quản lý đất đai, tạp chí Tài nguyên và Môi trường số 12 (242) tháng 6 năm 2016.	2016	Tạp chí Tài nguyên và Môi trường số 12 (242) tháng 6 năm 2016; ISSN: 1859-1477	Đồng tác giả
7	Xây dựng nông thôn mới với sự tham gia của cộng đồng tại huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định	2018	Tạp chí Tài nguyên và Môi trường số 2 tháng 2 năm 2018 ISSN: 1859-1477	Đồng tác giả
8	Đánh giá công tác đầu tư quyền sử dụng đất tại huyện Kiến Thụy, thành phố Hải Phòng	2018	Tạp chí Nông nghiệp và Phát triển nông thôn số 15; ISSN 1859 - 4581	Đồng tác giả
9	Quy trình oxy hoá nâng cao (AOPs) dựa trên cơ sở OZON và một số ứng dụng xử lý nước rỉ rác	2018	Tạp chí Tài nguyên và Môi trường số 23 tháng 12/ 2018 ISSN: 1859-1477	Đồng tác giả
10	Thực trạng thể chấp quyền sử dụng đất ở	2019	Tạp chí Tài nguyên và Môi trường số 12 tháng 6/ 2019 ISSN: 1859-	Đồng tác giả

	huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội		1477	
12	Vận dụng phương pháp tình huống vào giảng dạy tại Trường đại học Tài nguyên và Môi trường Hà Nội	2020	Tạp chí Thiết bị Giáo dục số 228 tháng 11/2020 ISSN: 1859 - 0810	Đồng tác giả
13	Thực trạng hoạt động nghiên cứu khoa học sinh viên trường đại học Tài nguyên và Môi trường Hà Nội	2020	Tạp chí Thiết bị Giáo dục số 229 tháng 11/2020 ISSN: 1859 - 0810	Đồng tác giả
14	Đánh giá tình hình thực hiện một số nội dung quản lý Nhà nước về đất đai tại tỉnh Ninh Bình	2021	Tạp chí Khoa học Tài nguyên và Môi trường – Số 38 – 2021 ISSN 0866-7608	Đồng tác giả
15	Khảo sát ý kiến phản hồi của người học tại Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường Hà Nội	2021	Tạp chí Thiết bị Giáo dục; ISSN 1859 - 0810 số 250 (Kỳ 1 - 10/2021), trang 177-180	Đồng tác giả
16	Đánh giá kết quả thực hiện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 – 2020) tỉnh Ninh Bình	2023	Tạp chí Khoa học Tài nguyên và Môi trường Số 45 - Năm 2023 ISSN 0866-7608	Đồng tác giả
17	Đánh giá thực trạng công tác bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi tại một số dự án phát triển kinh tế, xã hội trên địa bàn huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định	2023	Tạp chí Khoa học Tài nguyên và Môi trường Số 46 - Năm 2023 ISSN 0866-7608	Đồng tác giả

4.2.3. Các bài báo đăng trên tạp chí khoa học nước ngoài

STT	Tên bài báo	Năm công bố	Tên và số tạp chí quốc tế đã công bố	Mức độ tham gia (là tác giả/đồng tác giả)

4.2.4. Các báo cáo hội nghị, hội thảo trong nước

Thời gian hội thảo	Tên báo cáo khoa học	Tên hội thảo	Mức độ tham gia (là tác giả/đồng tác giả)	Địa điểm tổ chức
2009	Thực trạng môi trường nước vùng cửa sông ven biển Bắc bộ	Hội thảo khoa học	Đồng tác giả	Trường Đại học Thủy Lợi
2015	Tham vấn cộng đồng trong cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền	Hội thảo Khoa học cấp Quốc gia	Đồng tác giả	Viện Nghiên cứu Lập pháp

	sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình			
2021	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao tính công khai, minh bạch trong đấu giá quyền sử dụng đất tại quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	Nghiên cứu chuyên gia, ứng dụng khoa học công nghệ trong sử dụng hợp lý tài nguyên, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững	Đồng tác giả	Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường Hà Nội
2022	Thực trạng công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	Gắn kết đào tạo, nghiên cứu khoa học và chuyển giao công nghệ lĩnh vực tài nguyên và môi trường với thực tiễn xã hội trong thời kỳ cách mạng công nghiệp 4.0	Đồng tác giả	Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường Hà Nội
2023	Thực trạng sử dụng đất ở Việt Nam, định hướng đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030 và giải pháp quản lý, sử dụng đất	Kỷ yếu Hội thảo góp ý Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) thúc đẩy phát triển khu vực kinh tế tập thể	Đồng tác giả	Liên minh Hợp tác xã Việt Nam
2023	Quy hoạch sử dụng đất tại Việt Nam trong thời đại 4.0: Cơ hội và Thách thức	Kỷ yếu hội thảo khoa học Quản lý Đất đai toàn quốc lần thứ I	Đồng tác giả	Trường Đại học Cần Thơ, Học viện Nông nghiệp Việt Nam, Trường Đại học Nông lâm - Đại học Huế

4.2.5. Các báo cáo hội nghị, hội thảo quốc tế

Thời gian hội thảo	Tên báo cáo khoa học	Tên hội thảo	Mức độ tham gia (là tác giả/đồng tác giả)	Địa điểm tổ chức

4.3. Các đề tài, dự án, nhiệm vụ nghiên cứu khoa học các cấp

Thời gian thực hiện	Tên chương trình, đề tài	Cấp quản lý đề tài	Trách nhiệm tham gia trong đề tài	Tình trạng đề tài (đã hoặc chưa nghiệm thu)
2014-2016	Nghiên cứu phương pháp định giá đất hàng loạt dựa trên ứng dụng kỹ thuật	Cấp bộ	Tham gia	Đã nghiệm thu

	CAMA và cơ sở dữ liệu địa chính tại Việt Nam.			
2016- 2017	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp tăng cường tham vấn cộng đồng trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình.	Cấp cơ sở	Chủ nhiệm	Đã nghiệm thu
2016- 2017	Nghiên cứu thực trạng và đề xuất giải pháp tạo quỹ đất xây dựng cơ sở hạ tầng và chỉnh trang đô thị trên địa bàn thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định	Cấp tỉnh	Tham gia	Đã nghiệm thu
2016 - 2018	Nghiên cứu thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao tính công khai và minh bạch trong đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với Luật đất đai năm 2013	Cấp bộ	Chủ nhiệm	Đã nghiệm thu
2021 - 2023	Nghiên cứu thực trạng và đề xuất một số giải pháp tạo lập quỹ đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Ninh Bình	Cấp tỉnh	Chủ nhiệm	Đã nghiệm thu

4.4. Giải thưởng về nghiên cứu khoa học trong và ngoài nước

Năm	Hình thức và nội dung giải thưởng	Tổ chức trao tặng

4.5. Kinh nghiệm hướng dẫn nghiên cứu sinh (NCS), học viên cao học (HVCH)

Họ tên NCS/HVCH	Đề tài luận án/luận văn	Cơ sở đào tạo	Thời gian đào tạo	Vai trò hướng dẫn
Nguyễn Hương Giang	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả việc thực hiện các quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân tại quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2016 - 2018	Hướng dẫn chính
Lê Thu Hằng	Tìm hiểu (Đánh giá) công tác đấu giá quyền sử dụng đất và ảnh hưởng của công tác đấu giá tới công tác quản lý và khai thác tiềm năng đất đai trên địa bàn quận Hà Đông	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2016 - 2018	Hướng dẫn chính
Trương Thị Thanh Thủy	Đánh giá công tác đấu giá quy hoạch sử dụng đất đai tại một số dự án trên địa bàn huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2016 - 2018	Hướng dẫn chính
Ninh Đức Anh	Đánh giá thực trạng công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2017-2019	Hướng dẫn chính

	huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội			
Nguyễn Thị Thúy Tình	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả việc thực hiện các quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân tại quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2017-2019	Hướng dẫn chính
Hạ Đức Tùng	Đánh giá thực trạng quản lý, sử dụng quỹ đất nông nghiệp công ích trên địa bàn Quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2017-2019	Hướng dẫn chính
Nguyễn Bá Đức	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả việc thực hiện một số quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân tại huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2018 - 2020	Hướng dẫn chính
Đỗ Tiến Hiện	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao tính công khai, minh bạch trong đấu giá quyền sử dụng đất tại quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2018 - 2020	Hướng dẫn chính
Lê Trung Kiên	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả việc thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2018 - 2020	Hướng dẫn chính
Nguyễn Ngọc Nhất	Đánh giá thực trạng và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả việc thực hiện các quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2019-2021	Hướng dẫn chính
Hoàng Duy Tiến	Đánh giá thực trạng công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2020-2022	Hướng dẫn chính
Vũ Tuấn Nghĩa	Đánh giá tình hình thực hiện một số quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2020-2022	Hướng dẫn chính
Lê Minh Quân	Đánh giá công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2020-2022	Hướng dẫn chính
Hoàng Thị Ánh Hồng	Đánh giá thực trạng công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại một số dự án trên địa bàn huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2021-2023	Hướng dẫn chính
Đỗ Thị Linh Trang	Đánh giá tình hình thực hiện một số quyền của người sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân trên địa	Trường ĐH TN&MT Hà Nội	2021-2023	Hướng dẫn chính

	bản huyện Gia Viễn, tỉnh Ninh Bình			
4.6. Những thông tin khác về nghiên cứu khoa học				
Tham gia các tổ chức, hiệp hội ngành nghề; thành viên ban biên tập các tạp chí khoa học trong và ngoài nước; thành viên các hội đồng quốc gia, quốc tế...				
Tên tổ chức			Vai trò tham gia	
5. Giảng dạy				
5.1. Chuyên ngành giảng dạy chính		Quản lý đất đai, bất động sản		
5.2. Học phần có thể đảm nhiệm		Đăng ký đất đai, Định giá đất, Thị trường bất động sản		

Tôi cam đoan và chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của nội dung bản lý lịch khoa học, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN
QUẢN LÝ TRỰC TIẾP**
(Ký, đóng dấu)

Hà Nội, ngày 02 tháng 12 năm 2023
NGƯỜI KHAI



TS. Nguyễn Thị Khuy